

# ANTRAG



## Errichtung eines Gartenhauses

Gültig ab 10.05.2024

Über den Kleingartenverein und den  
Kleingartenverband München e.V. an die

München.....

LANDESHAUPTSTADT MÜNCHEN  
Baureferat / Gartenbau  
mit der Bitte um Zustimmung

Kleingartenanlage.....Parzelle-Nr.....

Antragsteller:.....

Wohnanschrift:.....PLZ.....Ort:.....

Telefon/Handy:.....E-Mail .....

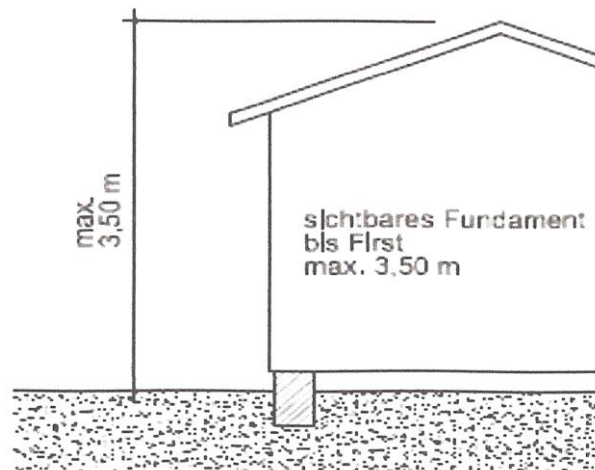
Als Pächter der o. g. Parzelle bitte ich um die Genehmigung **der beiliegenden Pläne** zur Errichtung eines Gartenhauses in Holz.

Das Haus wird aus neuem Material erstellt und kein Abbruchholz verwendet.

### Folgende, geforderte Kriterien werden eingehalten:

#### Haus

- |  |        |                   |
|--|--------|-------------------|
| ➤ Grundfläche Haus und überdachter Freisitz                | max.   | 24 m <sup>2</sup> |
| ➤ Haus Außenmaß Grundfläche, allseitig holzummantelt       | max.   | 15 m <sup>2</sup> |
| ➤ Holzwandstärke bei Blockbauweise                         | min d. | 40 mm             |
| ➤ Holzwandstärke bei Ständerbauweise                       | min d. | 100 mm            |
| ➤ Durchgehendes Satteldach, sichtbares Fundament bis First | max.   | 3,5 m             |
| ➤ Traufhöhe  | max.   | 0,40 m            |
| ➤ Giebelseitig   | max.   | 0,30 m            |



- Längen / Breitenverhältnis max. 2 : 1
- Traufhöhe 1,90 – 2,25 m
- Dachrinnen
- Punkt- bzw. Streifenfundamente oder Betonplatte
- Keine Unterkellerung; innerhalb des Laubenkörpers darf für die Lagerung von Obst und Gemüse ein Lagerschacht von 2 m<sup>3</sup> angelegt werden.
- Holzdielenfußboden, unterseitig durchlüftet

**Bitte wenden!**

# ANTRAG



## Errichtung eines Gartenhauses

Gültig ab 10.05.2024

**Im Haus muss ein von außen begehbares Geräteabteil vorhanden sein.**

### Freisitz:

- Überdachter Freisitz, ohne Unterbauung max. 9,0 m<sup>2</sup> (Dachüberstand traufseitig max. 0,4 m ohne Anrechnung) (Giebelseitig max 0,30 m)
- Auf einer Seite des Freisitzes darf in Länge des Vordaches eine feste Wandbefassung vorhanden sein (Wetterschutz).
- Der Freisitz sollte immer zum Garten ausgerichtet sein, nicht zum Nachbargrundstück; zur Begrenzung des Freisitzes ist ein Holzgeländer erlaubt.

**Der jeweilige Grenzabstand von 2 m wird von mir eingehalten. Die Firstausrichtung und die Lage des Freisitzes sind aus beigefügtem Lageplan ersichtlich. Die Baukonstruktionspläne des Herstellers sind mit dem Antrag einzureichen.**

**Ich verpflichte mich, Abweichungen vom Plan (z.B. hinsichtlich Lage, Ausführung, Erweiterungen, Anbauten, Einbau einer festen Feuerstelle, Wasseranschlusses oder eines Kellers) zu unterlassen und die in beiliegendem Plan festgesetzten Höchstmaße nicht zu überschreiten. Es ist mir bekannt, dass das Pachtverhältnis gekündigt werden kann, wenn vorstehende Bedingungen nicht beachtet werden.**

**Hersteller:** Name:.....Adresse:.....

**Hinweis zum Datenschutz:** Mit seiner Unterschrift ermächtigt der/die Antragsteller/in den Vorstand des Kleingartenvereines, den o.g. Antrag zur Speicherung, Nutzung und Verarbeitung mit den persönlichen Daten und Angaben an den Kleingartenverband München e.V. und an die Landeshauptstadt München zum Zwecke der Prüfung, Genehmigung oder Ablehnung weiter zuleiten.

Unterschrift der/des Antragsteller/s: **X**.....

### Kleingartenverein

Gesehen und weitergeleitet

am:.....

Vorstand:.....

### Kleingartenverband München e.V.

Befürwortet und weitergeleitet  **nicht** befürwortet

am:.....

Vorstand:.....

Absender:  
LANDESHAUPTSTADT MÜNCHEN  
- Baureferat Gartenbau -

über den  
**KLEINGARTENVERBAND MÜNCHEN e. V.**

und den  
1. Vereinsvorsitzenden

an den Antragsteller

München, den .....

### Zustimmung zur Errichtung des beantragten Gartenhauses

**wird erteilt**

Das Gartenhaus erfüllt die im Antrag genannten Kriterien. Mit der Zustimmung ist keine statische Prüfung und Freigabe des Bauwerkes verbunden.

Bei Abweichungen vom Plan behalten wir uns vor, die Beseitigung der vertragswidrigen baulichen Anlage(n) zu verlangen.

**wird nicht erteilt**  
Baureferat – Gartenbau

i.A. ....

# A N T R A G

Errichtung eines Gartenhauses

Gültig ab 10.05.2024

Errichtung eines Gartenhauses – Standort – Skizze – (ersetzt nicht den Bauplan)

G:

